

För gemensam trevnad



Riksbyggen

För gemensam

Att bo bra betyder för de flesta av oss mycket mer än en god och bekväm bostad. Vi vill även trivas med grannarna, utemiljön, tvättstugan etc, känna trygghet för oss själva och vår egendom.

Vi som planerar och bygger försöker i största utsträckning se till att förutsätt-

Antenner

I nybyggda hus är alla lägenheter anslutna till ett centralt system för radio- och TV-mottagning. En centralantenn betjänar hela huset.

För att ansluta själva TV-apparaten behövs en specialkabel som, i de flesta fall, delas ut gratis vid inflyttningen. Det är viktigt att anslutningskabeln är av samma fabrikat som det centrala systemet.

Om du är "radioamatör" eller har någon hobby där det behövs en särskild antenn — ta kontakt med styrelsen eller förvaltningen för tillstånd och mer information.

Radio, TV, stereo

Kom ihåg att ditt golv är din grannes tak. Det bästa rådet vi kan ge för god grannsamja är att du skruvar ner volymen på alla "apparater" framför allt på kvällar och nätter. Många människor har också skiftarbete och behöver sova på dagarna.



Parkering, trafik

Vi vill att bostadsområdet skall vara så bilfritt och tryggt som möjligt för alla som bor och vistas här. Därför ligger garage och p-platser ofta vid infarterna och man får promenera ett stycke till sin bostad.

Men sopbilar, sjuktransporter och annan liknande nyttotrafik är tillåten även inom bostadsområdet, så man bör alltid se sig noga för.

Du som cyklar och kör moped måste vara extra försiktig. Mindre barn kan t ex inte avgöra hur fort en moped eller något annat fordon kör. De kan därför helt oväntat springa ut framför dig på vägen. Och äldre personer går lite långsammare och kanske inte alltid hör så bra, som du vet.

Var rädd om dig och dina grannar!

Balkonglådor

Sommartid kan balkongen bli ett härligt extrarum med blomsterprakt att glädjas åt. Men tänk på att hänga lådorna på insidan av räcket så att de inte ramlar ner och skadar någon.



Om trevnad

ningarna för ett trivsamt boende finns från början. När området är inflyttat och klart blir det du, dina grannar och den personal som arbetar med förvaltningen som skapar den verkliga botrivseln.

Här är några goda råd för dig som är nyinflyttad.

Barn och byggarbetsplatser

Ett nytt bostadsområde som växer fram är samtidigt en arbetsplats för dem som bygger.

Ett bygge är spännande, framför allt för barnen, men det kan också vara farligt. Hjälpt oss se till att barnen inte skadas. Vi vet att de största riskerna är vid materialupplag, stegar och byggnadsställningar samt vid infartsvägarna.

Sopor

Hur man hanterar sopor påverkar inte bara miljön i bostadsområdet, utan även samhällsmiljön i stort.

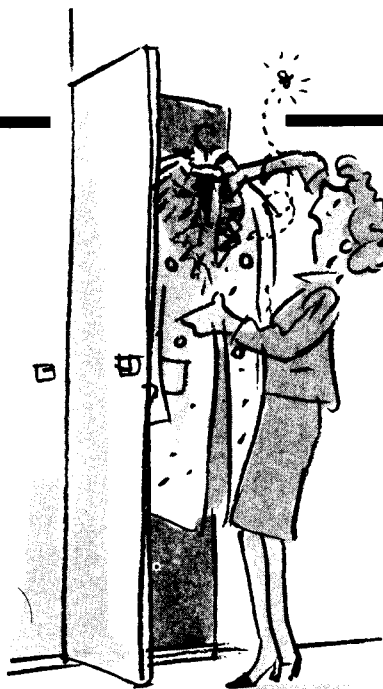
Hushållen svarar för en betydande del av det avfall som produceras. Undersökningar har visat att ca 70% av hushållsavfallet är möjligt att återanvändas.

Du, som hyresgäst, kan med enkla insatser bidra till ett miljövänligare samhälle och boende, genom att följa de sophanteringsrutiner som gäller för bostadsområdet. Utsortera glas, papper och batterier från övriga sopor och lägg det på anvisade platser.

Tvättstugan

Det är viktigt att alla som använder tvättstugan känner till hur maskinerna fungerar. Risken för skador och irriterande stopp minskar då. Är du osäker på någonting som rör tvättstugan hör av dig till vår förvaltning.

Beställning av tvätttider varierar något i olika områden. Vanligast är tavlor eller listor i tvättstugan. Du som använder tvättstugan svarar också för städningen efter dig.



Skadedjur, ohyra i lägenheter

Det händer att man får ohyra i livsmedel eller bland kläderna i garderoben. Upptäcker du sådana skadedjur bör du genast ta kontakt med vår förvaltning. Vi har försäkringar och avtal med saneringsföretag.

Husdjur

De flesta tycker att det är trevligt med hundar, katter och andra husdjur. Men många är allergiska och somliga är rädda för exempelvis hundar som går lösa. I vår folder "Om hundar och katter i bostadsområdet" kan du läsa mer.

Funderar du på att skaffa något ovanligt husdjur är det bäst att kontakta styrelsen eller förvaltningen i förväg.



Din bomiljö är vår arbetsplats

Har du tänkt på att din bomiljö också är någon annans arbetsmiljö t ex

- Anna Anderssons, som städar trapphusen, entréerna etc
- Bo Bengtssons, som hämtar dina sopor
- Sven Svenssons, som klipper gräset och sköter rabatterna på sommaren eller röjer undan snön på vintern

Låt oss hjälpas åt och skapa en bra miljö åt alla t ex genom att

- förvara barnvagnar och cyklar i de särskilda förrådsrum som oftast finns
- kasta skräp i papperskorgarna
- knyta till ordentligt om soppåsen
- förpacka glas o dyl extra noga och lägga bland grovsoporna
- parkera bilen på p-platsen

Om vi är rädda om varandra, om husen och miljön blir det både trivsammare och billigare att bo.

Ett bra sätt att lära mer om boendet är att starta en studiecirkel. Ta kontakt med studieorganisationen i området.



 **Riksbyggen**